**Załącznik nr 1. Formularz oferty**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | (pieczęć wykonawcy) |  |
| **Oferta w postępowaniu** |
| Ja, niżej podpisany (My niżej podpisani): |
|  |
| działając w imieniu i na rzecz: |
|  |
| Składam(y) ofertę na wykonanie zamówienia, którego przedmiotem jest usługa: |
|  |

1. Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia za cenę:

**CENA OFERTY:**

|  |
| --- |
| CENA NETTO: …………………………………………zł |
| CENA NETTO SŁOWNIE: | ……………………………………………………………...……………………zł |

1. Wykonam(y) przedmiot zamówienia w terminie:**………………….tygodni** od dnia rozpoczęcia realizacji.
2. Oświadczam(y), że:
3. jestem(śmy) związany(i) niniejszą ofertą przez okres **90 dni** od upływu terminu składania ofert,
4. zamówienie wykonam(y):

[ ]  **samodzielnie / [ ]  z udziałem podwykonawców**

1. otrzymałem(liśmy) wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty,
2. akceptuję(emy) treść Warunków Zamówienia,
3. w razie wybrania mojej (naszej) oferty zobowiązuję(emy) się do podpisania Umowy zgodnie z Projektem Umowy stanowiącej Załącznik nr 9 do Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego,
4. akceptuję(my) warunki płatności - 30 dni od momentu dostarczenia faktury do siedziby Zamawiającego,
5. wszelkie informacje zawarte w formularzu Oferty wraz z załącznikami są zgodne ze stanem faktycznym,
6. wyrażamy zgodę na wprowadzenie skanu naszej oferty do Platformy Zakupowej Zamawiającego
7. nie zalegam(my) z opłacaniem podatków i opłat,
8. nie zalegam(my) z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne,
9. jesteśmy podmiotem, w którym Skarb Państwa posiada bezpośrednio lub pośrednio udziały [dodatkowa informacja do celów statystycznych:]:

[ ]  **tak / [ ]  nie**

1. Osobą uprawnioną do udzielania wyjaśnień Zamawiającemu w imieniu Wykonawcy jest:

Pan(i) ………………………. , tel.: ……………………….. e-mail: ………………………..

|  |  |
| --- | --- |
|       |  |
| **miejscowość i data** | **Pieczęć imienna i podpis przedstawiciela(i) Wykonawcy** |

## **Załącznik nr 2 – Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY** |
| (pieczęć Wykonawcy) |  |

**Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu**

Niniejszym oświadczam(y), że reprezentowany przeze mnie (przez nas) podmiot:

1. Posiada uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, jeżeli nakładają one obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i personelem zdolnym do wykonania zamówienia.
3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej możliwość wykonania zamówienia.
4. Nie posiada powiązań ze Spółkami z Grupy Kapitałowej ENEA, które prowadzą lub mogłyby prowadzić do braku Niezależności lub Konfliktu Interesów w związku z realizacją przez reprezentowany przeze mnie (przez nas) podmiot przedmiotu zamówienia.
5. Nie podlega wykluczeniu z postępowania.
6. Posiada ubezpieczenie od Odpowiedzialności Cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, zgodnie z pkt 7.1. lit. j) Warunków Zamówienia / zobowiązuje się do przedłożenia polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia zgodnie z pkt 7.1. lit. j) Warunków Zamówienia w momencie wyboru oferty i podpisania umowy\*

\*niepotrzebne skreślić

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **miejscowość i data** | **Pieczęć imienna i podpis przedstawiciela(i) Wykonawcy** |

## **Załącznik nr 3 – Upoważnienie UDZIELONE PRZEZ WykonawcĘ**

|  |
| --- |
| **Upoważnienie** |
| (pieczęć Wykonawcy) |  |

**Upoważnienie udzielone przez Wykonawcę do podpisania oferty i załączników oraz składania i przyjmowania innych oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu**

W imieniu ………………………….………………………….………………………..upoważniam Pana / Panią ……………………………….......................…. urodzonego/ą dnia ……………………………… w ……………………………………legitymującego się dowodem osobistym numer: ……………………………. seria: …………………..……………, PESEL: ………………………………………….. do:

1. podpisania oferty,
2. podpisania wszystkich załączników wg Warunków Zamówienia stanowiących integralną część oferty,
3. składania i przyjmowania innych oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **miejscowość i data** | **Pieczęć imienna i podpis przedstawiciela(i) Wykonawcy** |

## **Załącznik nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy o zachowaniu poufności**

|  |
| --- |
| **OŚWIADCZENIE WYKONAWCY** |
| (pieczęć/dane teleadresowe Wykonawcy wraz z numerem NIP) |  |

**Oświadczenie Wykonawcy o zachowaniu poufności**

 Niniejszym oświadczam(-y) że, zobowiązuję (-emy) się wszelkie informacje m.in. handlowe, przekazane lub udostępnione przez ENEA Centrum Sp. z o.o. w ramach prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia, wykorzystywać jedynie do celów uczestniczenia w niniejszym postępowaniu, nie udostępniać osobom trzecim, nie publikować w jakiejkolwiek formie w całości ani w części, lecz je zabezpieczać i chronić przed ujawnieniem. Ponadto zobowiązujemy się je zniszczyć, wraz z koniecznością trwałego usunięcia z systemów informatycznych, natychmiast po zakończeniu niniejszego postępowania, chyba, że nasza oferta zostanie wybrana i Zamawiający pisemnie zwolni nas z tego obowiązku.

Obowiązki te mają charakter bezterminowy.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **miejscowość i data** | **Pieczęć imienna i podpis przedstawiciela(i) Wykonawcy** |

|  |
| --- |
| **ZAŁĄCZNIK NR 5 – WYKAZ PODWYKONAWCÓW** |

|  |  |
| --- | --- |
| (pieczęć wykonawcy) |  |

Niniejszym oświadczam(y), że:

1. Zrealizuję(emy) zamówienie samodzielnie w zakresie\*:

|  |
| --- |
| **………………………………………………………….** |

1. Zrealizuję(emy) zamówienie przy pomocy Podwykonawców w zakresie\*:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa, NIP, adres Podwykonawcy** | **Powierzony zakres zamówienia**  |
|  |       |       |
|  |       |       |
|  |       |       |
|  |       |       |

\* pola niezapisane należy przekreślić

1. Jednocześnie oświadczam(y), iż za działania i zaniechania wyżej wymienionych Podwykonawców ponoszę(simy) pełną odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego.

|  |  |
| --- | --- |
|       |  |
| **miejscowość i data** | **Pieczęć imienna i podpis przedstawiciela(i) Wykonawcy** |

**ZAŁĄCZNIK NR 6 – WYKAZ PROJEKTÓW PODOBNYCH**

|  |  |
| --- | --- |
| (pieczęć wykonawcy) |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Przedmiot umowy**(skrócony opis projektu) | **Odbiorca zamówienia**nazwa (firma), adres (siedziba), numer kontaktowy | **Okres realizacji (od – do)** | **Wartość projektu**  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług powinny być sporządzone i oznaczone w taki sposób, aby nie było wątpliwości, których usług wykazanych przez wykonawcę dotyczą.

|  |  |
| --- | --- |
|       |  |
| **miejscowość i data** | **Pieczęć imienna i podpis przedstawiciela(i) Wykonawcy** |

**ZAŁĄCZNIK NR 7 - WYKAZ SPECJALISTÓW**

|  |  |
| --- | --- |
| (pieczęć wykonawcy) |  |

* + - 1. **Specjalista nr 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Imię i nazwisko Specjalisty  | Rodzaj posiadanych uprawnień  | Numer uprawnień  |
|  | uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, |  |

* + - 1. **Specjalista nr 2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Imię i nazwisko Specjalisty  | Rodzaj posiadanych uprawnień | Numer uprawnień |
|  | uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branży elektrycznej |  |

* + - 1. **Specjalista nr 3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Imię i nazwiskoSpecjalisty | Rodzaj posiadanych uprawnień | Numer uprawnień |
|  | uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w branży sanitarnej |  |

**\*Zamawiający dopuszcza łączenie posiadania uprawnień przez jedną i tę samą osobę.**

Załącznikiem do niniejszego formularza, winny być dokumenty potwierdzające uprawnienia Specjalisty zgodnie z pkt. 6.1. g).

|  |  |
| --- | --- |
|       |  |
| **miejscowość i data** | **Pieczęć imienna i podpis przedstawiciela(i) Wykonawcy** |

## **Załącznik nr 8– Arkusz z pytaniami Wykonawcy**

|  |  |
| --- | --- |
|  (pieczęć wykonawcy) |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Lp.** | **Treść pytania** |
| 1 |  |
| 2 |  |
| 3 |  |
| 4 |  |
| 5 |  |
| 6 |  |
| 7 |  |

\* pola niezapisane należy przekreślić

|  |  |
| --- | --- |
|       |  |
| **miejscowość i data** | **Pieczęć imienna i podpis przedstawiciela(i) Wykonawcy** |

**Załącznik nr 9 – Projekt Umowy**

UMOWA o roboty budowlane nr ………../2017
zawarta w Poznaniu w dniu ……..2017 roku, pomiędzy:

**ENEA Pomiary** **Sp. z o.o.**, ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań, REGON: 001405489, NIP: 777-00-02-659, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000008342, Kapitał zakładowy: 2 749 000,00 zł, reprezentowaną przez:

1. Aleksandra Wilskiego - Prezesa Zarządu,
2. Mirosława Jamrożego - Wiceprezesa ds. Organizacyjnych,

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

reprezentowaną przez:

zwanym dalej **Wykonawcą ,**

zwanych dalejłącznie **„Stronami”**

**§1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego robót budowlanych w zakresie **„Modernizacji ogrzewania w Maszewie – budowy kotłowni gazowej o mocy 250kW”** w budynku usługowym należącym do ENEA Pomiary Sp. z o. o., zlokalizowanym w Maszewie przy ulicy Leśnej 9, zgodnie z dokumentacją projektową
2. Szczegółowa specyfikacja Przedmiotu Umowy stanowi **Załącznik 1** do niniejszej Umowy.
3. Wykonawca zrealizuje Przedmiot Umowy w oparciu o projekt budowlany „Budowa kotłowni gazowej na terenie Enea Pomiary Sp. z o.o. przy ul. Leśnej 9 w Maszewie”, zgodnie z Zapytaniem ofertowym z dnia: …………..2017r., treścią złożonej oferty z dnia: ………...2017 roku oraz protokołem z negocjacji z dnia: …………..2017 roku.
4. Wykonawca oświadcza, że:
	1. posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności i zaplecze techniczne oraz materiałowe niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy,
	2. wykona roboty zgodnie z wymogami określonymi w dokumentacji przetargowej, zasadami wiedzy technicznej oraz z obowiązującymi przepisami prawa i normami w tym zakresie,
	3. dokumenty, które otrzymał od Zamawiającego, są wystarczające i stanowią podstawę do kompletnego zrealizowania zadania
	4. wykona i dostarczy Zamawiającemu wszelką dokumentację powykonawczą zrealizowanych Robót wymaganą przez Prawo Budowlane (w szczególności projekt powykonawczy oraz geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obejmująca położenie wykonanych Robót na gruncie) dalej: „Dokumentacja Powykonawcza”

**§2**

**Terminy realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, co następuje:
2. rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w ciągu……... dni od daty zawarcia umowy,
3. zakończenie przedmiotu umowy i zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego nastąpi w terminie ……….. tygodni od dnia rozpoczęcia realizacji.
4. Z czynności odbioru końcowego robót objętych przedmiotem umowy Strony zobowiązują się sporządzić protokół potwierdzający fakt ich wykonania.
5. Zamawiający przewiduje możliwość odpowiedniego przesunięcia terminu realizacji zamówienia.
6. na zasadach i warunkach określonych w Warunkach Zamówienia,
7. w sytuacji wystąpienia niekorzystnych warunków pogodowych, w tym między innymi ulewnych deszczy, niskich temperatur (poniżej 0 oC mierzoną o godzinie 7.00 przy gruncie) lub silnego wiatru (powyżej 10m/s).
8. Wykonawca ma prawo do złożenia pisemnego wniosku o przedłużenie terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1, przy czym złożenie pisemnego wniosku nie jest tożsame z uwzględnieniem pisemnego wniosku przez Zamawiającego.

**§3**

**Wynagrodzenie**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się zgodnie z przyjętą ofertą – kosztorysem ofertowym oraz protokołem z negocjacji przeprowadzonych z Wykonawcą, w wysokości:

**…………….,…. zł netto**(słownie: ……………………..złotych x /100 )

1. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę, wynikające z dokumentacji przetargowej i niezbędne do wykonania zamówienia; inne opłaty związane z realizacją przedmiotu zamówienia; ryzyko Wykonawcy i jego odpowiedzialność za prawidłowe oszacowanie przedmiotu umowy.
2. Nie uwzględnienie kosztów wymienionych w ust. 2 przez Wykonawcę w zaoferowanej przez niego cenie nie będzie stanowić podstawy do ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów w terminie późniejszym. Wykonawca ponosi wszystkie ryzyka związane z przyjętą stawką VAT.
3. Do powyższej kwoty zostanie doliczony podatek od towarów i usług VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury.
4. Wykonawca pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszty instytucji go kredytujących i transferujących środki płatnicze na jego zlecenie w związku z realizacją niniejszej umowy.
5. ENEA Pomiary Sp. z o.o. pokrywa wszelkie koszty bankowe swojego banku, koszty instytucji go kredytujących i transferujących środki płatnicze na jego zlecenie w związku z realizacją niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury na adres siedziby Zamawiającego: ENEA Pomiary Sp. z o.o., ul. Strzeszyńska 58, 60-479 Poznań oraz dostarczenia jej na adres:

**ENEA Pomiary Sp. z o.o.
Centrum Zarządzania Dokumentami
ul. Zacisze 28,
65-775 Zielona Góra**

 albo na adres mailowy: faktury.elektroniczne@enea.pl.

1. Faktura powinna zawierać dodatkowe oznaczenia, tj.:
* nazwa komórki organizacyjnej ENEA Pomiary
* numer umowy
* numer zadania inwestycyjnego
* numer zamówienia w przypadku jego przekazania przez Zamawiającego,
* numer protokołu odbioru wraz z jego datą,
* zapis: „odwrotne obciążenie”, jeśli sprzedaż dotyczy artykułów w art.17 ust.1 pkt 7 (Załącznik nr 11) Ustawy o podatku od towarów i usług.

 Powyższe informacje Wykonawca winien otrzymać od Zamawiającego przed wystawieniem faktury.

1. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:
2. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym
NIP: 782-23-77-160.

**§4**

**Warunki płatności**

1. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy dokonana zostanie na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Podstawą wystawienia faktury będzie stwierdzenie przez Zamawiającego kompletności i prawidłowości realizacji zlecenia, która potwierdzona będzie końcowym protokołem odbioru robót, podpisany bez uwag przez Zamawiającego i zatwierdzonym przez inspektora nadzoru.
3. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę w terminie 7 dni od zatwierdzenia protokołu, o którym mowa w ust. 3.
4. Termin płatności wynosi 30 dni od daty doręczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Należności dla Wykonawcy zrealizowane zostaną poleceniem przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze,.
5. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy zostanie dochowany, gdy w ostatnim dniu tego terminu nastąpi obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z treścią niniejszej Umowy
6. W przypadku gdy termin płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, płatność uznaje się za dokonaną, jeśli nastąpi w pierwszy dzień roboczy przypadający po tych dniach .
7. Za przekroczenie terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek od opóźnienia w zapłacie.
8. W przypadku wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy przez podwykonawcę/ów, z którymi Wykonawca podpisał umowę, na zawarcie której Zamawiający wyraził zgodę zgodnie z postanowieniami art. 6471 §2 k.c., wraz z fakturą Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemne oświadczenia podwykonawcy/ów potwierdzających uregulowanie przez Wykonawcę wszelkich zobowiązań finansowych względem podwykonawcy/ów z tytułu wszelkich wykonanych przez nich robót.
9. Ewentualne zatrzymanie przez Wykonawcę części należności podwykonawców względem Wykonawcy z tytułu wykonanych przez nich robót na poczet zabezpieczenia roszczeń gwarancyjnych Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie stanowi przeszkody do złożenia przez podwykonawców oświadczeń, o których mowa w § 4 ust. 3b) niniejszej umowy. W takim przypadku w oświadczeniu podwykonawcy/ów należy wskazać każdorazowo wysokość kwoty zatrzymanej przez Wykonawcę tytułem zabezpieczenia jego roszczeń.
10. Strony postanawiają, że w razie stwierdzenia wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu odbioru zgodnie z jego przeznaczeniem płatność za tą część robót budowlanych nastąpi po ich usunięciu, na koszt Wykonawcy, a jeśli wad nie da się usunąć i nie będą miały wpływu na możliwość użytkowania obiektu wynagrodzenie Wykonawcy będzie umniejszone proporcjonalnie do uszczerbku wywołanego wadami.

**§5**

**Podwykonawcy**

1. Wykonawca może zrealizować roboty budowlane wskazane w ofercie korzystając z pomocy podwykonawców.
2. Wykonawca może wykonać własnymi siłami część robót wskazanych w ofercie dla podwykonawcy bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego, jedynie po uzyskaniu pisemnego całkowitego zrzeczenia się ewentualnego roszczenia podwykonawcy względem Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty powierzone podwykonawcom, odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
4. Zamawiający nie dopuszcza dalszego podzlecania robót przez podwykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać cesji wierzytelności oraz innych jakichkolwiek praw, lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

 **§6**

**Warunki realizacji prac**

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wszelkich zasad bezpieczeństwa, higieny pracy i przepisów przeciwpożarowych, a także odpowiedzialny jest za zapewnienie swoim pracownikom właściwej odzieży ochronnej.
2. Wykonawca oświadcza, że wszyscy jego pracownicy posiadają uprawnienia do wykonywania określonych czynności jeżeli przepisy prawa wymagają takich uprawnień.
3. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody odniesione przez osoby trzecie w wyniku realizacji robót budowlanych, o których mowa w § 1 ust. 1, na skutek jego działań lub zaniechań.
4. Zamawiający wprowadza obowiązek każdorazowego uzyskania jego zgody na wybór instalowanego sprzętu, maszyn, urządzeń i materiałów.
5. Zamawiający zapewnia na potrzeby realizacji przedmiotu zamówienia wodę i energię elektrycznej.
6. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za bezpośrednie otoczenia placu budowy i za szkody spowodowane przez niego w wyniku realizacji robót na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
7. Wykonawca po zakończeniu robót zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu przy podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego z zakresu ochrony środowiska.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzania kontroli w zakresie, o którym mowa w ust. 8 przy realizacji przedmiotu umowy.
10. Naruszenie wymogu określonego w ust. 8 skutkować będzie:
11. obowiązkiem przywrócenia stanu środowiska do stanu zgodnego z wymogami na koszt wykonawcy,
12. uprawnieniem do rozwiązania umowy przez Zamawiającego bez wypowiedzenia.

**§7**

**Obowiązki stron**

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
2. przekazania miejsca robót w dniu zawarcia umowy;
3. wskazania miejsca na zagospodarowanie zaplecza,
4. zapewnienia nadzoru inwestorskiego, a w razie konieczności nadzoru autorskiego,
5. uczestniczenia w odbiorach częściowych oraz końcowym robót,
6. odbioru przedmiotu umowy.
7. zapłaty wynagrodzenia umownego za wykonane roboty budowlane.
8. Wykonawca zobowiązany jest do:
9. protokolarnego przejęcia miejsca robót w dniu zawarcia umowy;
10. wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, zatwierdzonym projektem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
11. zabezpieczenia miejsca robót z zachowaniem najwyższej staranności;
12. zawiadomienia inspektora nadzoru o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu z dwudniowym wyprzedzeniem;
13. przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonania robót przed ich zniszczeniem;
14. dbania o należyty porządek na terenie budowy,
15. naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, otoczenia miejsca budowy, istniejących instalacji podziemnych bądź majątku Zamawiającego, na koszt własny,
16. usunięcia wszelkich usterek lub pominięć w realizowanych robotach budowlanych, stwierdzonych w czasie odbiorów częściowych i końcowego, a następnie wezwania Zamawiającego do wykonania ponownego odbioru;
17. Wykonawca w terminie 7 dni od daty podpisania umowy pisemnie poinformuje Zamawiającego o tym kogo powołał na Kierownika budowy. Do pisma załączone zostaną kopie: uprawnień budowlanych i aktualne zaświadczenie o przynależności Kierownika budowy do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

**§8**

**Rękojmia i gwarancja**

1. Strony ustalają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi – okres gwarancji jakości i rękojmi za wady biegnie od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i kończy się z upływem………….. lat.
2. Jeśli w okresie obowiązywania rękojmi i gwarancji w ramach przedmiotu umowy ujawnią się wady, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do ich usunięcia w terminie 7 dni od daty otrzymania wezwania w formie pisemnej przez Wykonawcę.

**§9**

**Prawa autorskie do dokumentacji powykonawczej**

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 3 Umowy przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do Dokumentacji Powykonawczej z chwilą wydania Zamawiającemu danego utworu.
2. Dokumentacja Powykonawcza zostanie wykonana w formie papierowej w ilości 3 egz. oraz w wersji elektronicznej w następujących formatach:
	* + 1. Rysunki techniczne, schematy – AutoCAD w plikach z rozszerzeniem \*.dwg
			2. Teksty i tabele MS Office
			3. Dokumenty skanowane oraz całość dokumentacji w formie – Acrobat z rozszerzeniem \*.pdf.
3. Wykonawca oświadcza, że Dokumentacja Powykonawcza nie będzie obciążona prawami lub roszczeniami osób trzecich, które ograniczałyby lub wyłączyły uprawnienie Wykonawcy do przeniesienia przysługujących mu praw na Zamawiającego oraz, że autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji Powykonawczej będą przysługiwały Wykonawcy w chwili przeniesienia tych praw na Zamawiającego.
4. Dokumentacja Powykonawcza będzie stanowiła w całości utwór oryginalny, nie będzie naruszała praw autorskich osób trzecich, będzie wolna od jakichkolwiek zapożyczeń oraz nie będą miały miejsca żadne inne okoliczności, które mogłyby narazić Zamawiającego na odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu korzystania z niej lub jej rozpowszechniania.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za jakiekolwiek szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z dochodzeniem wobec Zamawiającego przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń opartych na zarzucie naruszenia przez Zamawiającego praw autorskich lub praw pokrewnych, których przedmiot(y) został(y) wykorzystany w Dokumentacji Powykonawczej
6. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego własność egzemplarzy (materialnych nośników) Dokumentacji Powykonawczej przekazanych w liczbie i formie określonej w ust. 2.
7. Przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych następuje na zasadach wyłączności na czas nieograniczony i obejmować będzie wszystkie autorskie prawa majątkowe związane z Dokumentacją Powykonawczą na wszystkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z  dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2016 poz.666). W szczególności Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do:
	1. wprowadzania do obrotu Dokumentacji Powykonawczej oraz materialnych nośników, na których ją utrwalono;
	2. wszelkich form publicznego udostępniania Dokumentacji Powykonawczej, a w szczególności odtwarzania, wystawiania i wyświetlania;
	3. wprowadzania Dokumentacji Powykonawczej do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej;
	4. publicznego udostępniania Dokumentacji Powykonawczej w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (m.in. udostępniania w Internecie oraz w ramach dowolnych usług telekomunikacyjnych);
	5. przeniesienia praw do Dokumentacji Powykonawczej na inny podmiot oraz obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Dokumentację Powykonawczą utrwalono;
	6. w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia Dokumentacji Powykonawczej - wytwarzanie egzemplarzy utworu bez względu na użytą technikę, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową.
8. Wykonawca w ramach wynagrodzenia przewidzianego w ramach Umowy przenosi na Zamawiającego wraz z majątkowymi prawami autorskimi, prawa do wykonywania zależnych praw autorskich, o których mowa w art. 2 i art. 46 ustawy z o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym między innymi prawo tworzenia utworów zależnych i dokonywania zmian w utworach. Wykonawca potwierdza, że prawo do wszelkich przeróbek, modyfikacji i adaptacji Dokumentacji Powykonawczej będzie stanowiło wyłączną własność Zamawiającego. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na rozporządzanie i korzystanie z opracowań całości lub poszczególnych elementów Dokumentacji Powykonawczej niezależnie od tego, kto opracowanie sporządził, a także upoważnia Zamawiającego do udzielania dalszych zezwoleń na rozporządzanie i korzystanie z opracowań całości lub poszczególnych elementów Dokumentacji Powykonawczej.
9. Wszelkie uprawnienia ENEA Pomiary wynikające z powyższego paragrafu przysługują również innym Spółkom wchodzącym w skład grupy kapitałowej dla których spółką dominującą w rozumieniu art. 4 KSH jest ENEA S.A.
10. Wynagrodzenie za przeniesienie praw autorskich zawarte jest w wynagrodzeniu wskazanym w § 3 ust 1 powyżej.

**§10**

**Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę z jego winy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
	1. w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z winy Wykonawcy;
	2. w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, gdy Wykonawca odstąpi od Umowy z własnej winy ;
	3. w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminów realizacji Przedmiotu Umowy wskazanych w 2 ust. 1 Umowy,
	4. w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wad gwarancyjnych/usuwaniu wad w ramach rękojmi,
2. W sytuacji, gdy wysokość szkody poniesionej przez Stronę będzie przenosić wysokość zastrzeżonej kary umownej, Strona ta będzie uprawnione do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne, o których mowa w ust. 1, z wynagrodzenia Wykonawcy. Zapłata kar umownych nie zwalnia **Wykonawcy** z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy.

**§11**

**Poufność**

1. Zamawiający oświadcza, że wszelkie informacje uzyskane przez Wykonawcę w związku z zawarciem lub wykonywaniem niniejszej Umowy albo przy okazji tych zdarzeń, stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. 2003 r., Nr 153, poz. 1503 ze zm.), chyba że informacje te są lub staną się informacjami dostępnymi publicznie na skutek zdarzeń zgodnych z prawem (Informacje Poufne Zamawiającego). Za tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiającego uznaje w szczególności informacje dotyczące działalności gospodarczej Zamawiającego, informacje organizacyjne, finansowe, prawne, handlowe, marketingowe, produkcyjne, operacyjne, techniczne oraz technologiczne.
2. Zamawiający jest spółka zależna spółki giełdowej ENEA S.A. z siedzibą w Poznaniu. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że informacje określone w ust.1 mogą stanowić ponadto Informacje Poufne ENEA S.A. w rozumieniu art. 154 ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o obrocie instrumentami finansowymi (tj. Dz. U. 2016, poz. 1636), wobec czego wykorzystanie lub ujawnienie informacji poufnej, jak też udzielenie rekomendacji lub nakłonienie innej osoby na podstawie informacji poufnej do nabycia lub zbycia instrumentów finansowych, których dotyczy ta informacja, wiąże się z odpowiedzialnością przewidzianą w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, w tym odpowiedzialnością karną. Wykonawca oświadcza, że zapewnia zachowanie poufności tych informacji oraz zobowiązuje się przestrzegać obowiązku zachowania poufności.
3. W pozostałym zakresie, nie określonym w ust. 1 i 2 Informacje Poufne Zamawiającego definiowane są jako wszelkie informacje, dane lub dokumenty, które Wykonawca otrzyma lub wytworzy w związku z realizacją Przedmiotu Umowy, z wyjątkiem informacji, które:
	1. są lub staną się ogólnie dostępne w inny sposób niż na skutek niedotrzymania zobowiązań wskazanych w niniejszej klauzuli poufności, lub
	2. będą znane Wykonawcy przed rozpoczęciem realizacji Przedmiotu Umowy, a nie zostały otrzymane od Zamawiającego jako poufne w ramach innego zlecenia, lub
	3. zostaną otrzymane od osoby trzeciej, która, zgodnie z wiedzą Wykonawcy, nie jest zobowiązana do zachowania poufności w odniesieniu do tych informacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony informacji określonych w Umowie, w tym w szczególności:
	1. zachować informacje w poufności,
	2. zapewnić w pełnym zakresie ochronę przed ujawnieniem informacji, z zachowaniem staranności wymaganej w stosunkach danego rodzaju,
	3. wykorzystywać informacje wyłącznie w celu wykonania niniejszej Umowy,
	4. przekazywać informacje wyłącznie podmiotom uprawnionym z mocy ustawy do uzyskania tych informacji, w niezbędnie wymaganym zakresie; o każdym przypadku przekazania informacji Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego na piśmie, chyba że powiadomienie jest sprzeczne z obowiązującymi przepisami,
	5. niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego na piśmie o każdym przypadku nieuprawnionego dostępu do informacji,
	6. po wykonaniu Umowy usunąć wszystkie informacje, chyba że Zamawiający zażąda na piśmie innego sposobu wykonania tego obowiązku, w szczególności zwrotu nośników, na których przechowywane są informacje.
5. Wykonawca jest zobowiązany do ochrony informacji określonych w Umowie przez okres od uzyskania pierwszego dostępu do informacji do upływu pięciu lat od dnia zakończenia wykonywania Umowy.
6. Niezależnie od obowiązków zawiązanych z ochroną informacji określonych w Umowie Wykonawca zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje, które uzyskał w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, jeżeli ich ujawnienie mogłoby w jakikolwiek sposób naruszać renomę Zamawiającego. Powyższy obowiązek ma charakter bezterminowy.
7. W trakcie obowiązywania Umowy oraz przez okres pięciu lat od dnia zakończenia jej wykonywania Zamawiający jest uprawniony zwrócić się z wnioskiem o złożenie przez Wykonawcę oświadczenia dotyczącego wypełniania obowiązku ochrony informacji poufnych. Wykonawca jest zobowiązany złożyć oświadczenie w terminie 21 (dwudziestu jeden) dni.

**§12**

**Odbiór końcowy robót**

1. Po wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 zostanie przeprowadzony odbiór końcowy robót.
2. Wykonawca składa pisemny wniosek o dokonanie odbioru końcowego robót.
3. Wykonawca razem z wnioskiem o dokonanie końcowego odbioru robót przekaże Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach w formie papierowej i elektronicznej (tożsamej z papierową):
4. dokumentację fotograficzną,
5. oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania robót budowlanych z zatwierdzonym projektem budowlanym, dokumentacją przetargową oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami,
6. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone, a ewentualne usterki usunięte w porozumieniu z Wykonawcą, w terminie do7 dni roboczych licząc od dnia otrzymania wniosku, o których mowa w ust. 2 wyznaczy datę rozpoczęcia odbioru końcowego robót.
7. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót i sporządzi protokół końcowy odbioru robót w terminie do 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru końcowego robót.

**§13**

**Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.
2. Wszystkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
4. Zmiana lub uzupełnienie niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowa wraz z załącznikami, w zakresie spraw nią objętych, jest jedynym porozumieniem między Stronami.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązywać będą postanowienia Kodeksu Cywilnego.
7. Strony zobowiązują się rozstrzygać wszelkie spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy w drodze wzajemnych negocjacji a w przypadku nie osiągnięcia kompromisu spór poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądowi Rejonowemu ogólnie właściwemu.
8. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się do wzajemnego, pisemnego informowania się o każdej zmianie adresu. Niedochowanie tego obowiązku powodować będzie, iż korespondencja wysłana na adres dotychczasowy będzie uznawana za prawidłowo doręczoną.

**Załączniki do umowy.**

1. *Szczegółowa specyfikacja Przedmiotu Umowy*
2. *Oferta Wykonawcy z dnia*
3. *Protokół z negocjacji z dnia*
4. *Wzór protokołu odbioru*
5. *Projekt budowlany*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Zamawiający  |  | WYKONAWCA |
|  |  |  |
| pieczęć imienna i podpis |  | pieczęć imienna i podpis |